

Van: [redacted] <[redacted]@bar-organisatie.nl>
Verzonden: 11-09-2019 23:16
Aan: [redacted] <[redacted]@bar-organisatie.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@bar-organisatie.nl>
Onderwerp: Fwd: vraag over natuur inclusief bouwen

Voor pho

Verstuurd vanaf mijn iPad

Begin doorgestuurd bericht:

Van: [redacted] <[redacted]@bar-organisatie.nl>
Datum: 11 september 2019 om 15:45:25 CEST
Aan: [redacted] <[redacted]@bar-organisatie.nl>
Kopie: [redacted] <[redacted]@BAR-organisatie.nl>
Onderwerp: Antw.: vraag over natuur inclusief bouwen

Hi [redacted],

Ben het met je eens, dat vraagt om nieuw beleid. Overigens zal dat vanaf volgend jaar dan in de club van [redacted] zitten, mede vanwege de vraag waar je dat dan in vast moet leggen (visie, omgevingsplan, apv, geen idee). Maar los daar van: als deze wens er al bestuurlijk is dan zou ik aangeven dat we dat meenemen in het proces rondom omgevingswet. Andere optie (als dat niet direct tot tevredenheid leidt) is dat we aan de gebiedsontwikkelaars vragen om dit inderdaad mee te nemen in een aanbesteding (waar mogelijk), vergelijkbaar met onze wensen rondom duurzaamheid (die deels ingegeven zijn door de wet, maar deels ook ambities van gemeenten zijn). Ik kan alleen de consequenties niet overzien als je dit echt als harde randvoorwaarde stelt: wordt de bouw dan niet duurder, drijven we de kosten niet op? @ [redacted], kan jij misschien vanuit jouw invalshoek hierover meedenken?

Kan je hier wat mee?

Groet, [redacted]

[redacted] <[redacted]@bar-organisatie.nl>
Verzonden: woensdag 11 september 2019 15:02
Aan: [redacted] <[redacted]@bar-organisatie.nl>
Onderwerp: Fwd: vraag over natuur inclusief bouwen

[redacted],

Wat moet ik Peter Meij berichten. Gaan we dit oppakken of ;aten we het liggen. In feite is dit een vraag om nieuw beleid. Volgens mij zit dit bij jou. Klopt dat?

Groet [redacted]

Verstuurd vanaf mijn iPad

Begin doorgestuurd bericht:

Van: [redacted] <[redacted]@bar-organisatie.nl>
Datum: 11 september 2019 om 09:47:57 CEST
Aan: [redacted] <[redacted]@bar-organisatie.nl>
Onderwerp: Antw.: vraag over natuur inclusief bouwen



Natuurinclusief bouwen levert inderdaad kansen op voor het vergroten van de biodiversiteit. Het antwoord op de vraag of dit zinnig is, is dus ja. De vraag of we dit in beleid/verordeningen moeten vastleggen, vind ik lastig te beantwoorden. Ik heb sowieso geen idee of zoiets te regelen is in het Bouwbesluit. Daarbij komt de Omgevingswet eraan, waarin 'gezondheid' als belangrijk maatschappelijk doel is opgenomen. De wet streeft naar een veilige en gezonde fysieke leefomgeving. Omdat natuurinclusief bouwen ook bijdraagt aan een gezonde leefomgeving, biedt de Omgevingswet hier dus kansen voor. Gemeenten kunnen natuurinclusief bouwen dan ook opnemen in hun Omgevingsvisie.

Ander belangrijk punt is dat natuurinclusief bouwen pas kans van slagen heeft als het bij de start van een (bouw)project wordt meegenomen. Stedenbouwkundigen en (landschaps)architecten kunnen in de uitvraag/pve richting projectontwikkelaars criteria opnemen voor natuurinclusief bouwen, zodat al vanaf de ontwerpfase gekeken wordt naar mogelijkheden om meerwaarde te creëren voor de biodiversiteit. De natuurmaatregelen worden dan integraal meegenomen in het ontwerp van het gebouw/bouwplan. Mijns inziens ligt dit niet bij Advies & Programmering, maar bij het nieuwe cluster Ruimtelijke Ontwikkeling (met de teams Ruimtelijke ontwikkeling, Gebiedsontwikkeling & haalbaarheid en Stedenbouw & ontwerp openbare ruimte).

Groeten,



Van: 

Verzonden: maandag 9 september 2019 21:06

Aan:  <@bar-organisatie.nl>

Onderwerp: Fwd: vraag over natuur inclusief bouwen



Peter Meij wil in het bouwbesluit laten opnemen dat er meer gedaan wordt aan biodiversiteit. Mijn vraag aan jou is, of dit zinnig is. Zo ja, dan moeten we dat ergens in beleid vastleggen, c.q. in verordeningen. Weet jij waar we dan uitkomen en wie de trekker moet zijn?

Groet lex

Verstuurd vanaf mijn iPad

Begin doorgestuurd bericht:

Van: Peter Meij <P.Meij@ridderkerk.nl>

Datum: 9 september 2019 om 09:44:28 CEST

Aan:  <@bar-organisatie.nl>

Onderwerp: Doorst.: vraag over natuur inclusief bouwen

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Begin doorgestuurd bericht:

Van:  <@zonnet.nl>

Datum: 8 september 2019 om 13:14:22 CEST

Aan: <p.meij@ridderkerk.nl>

Onderwerp: vraag over natuur inclusief bouwen

Beste Peter,

Ik heb eerder vragen gesteld over natuur inclusief bouwen. Zie hieronder de vragen en de antwoorden die ik daarop heb gekregen. Wat ik mij nog afvraag: in hoeverre heeft de gemeente bij natuur inclusief bouwen ook aandacht voor aanpassingen aan de woning zelf, zowel bij nieuwbouw als renovatie? In maart van dit jaar heeft de raad (en misschien ook het college) namelijk een brief over dit onderwerp toegestuurd gekregen van de Natuurvereniging Eiland IJsselmonde waarin hierover het volgende staat:

Er zijn vele materialen in de handel waarmee bouwers heel gemakkelijk en goedkoop maatregelen kunnen nemen. Nestgelegenheid voor vogels in de vorm van neststenen of aangepaste dakpannen, maar ook vleermuiskasten en insectenhôtels die aan de buitengevel of geïntegreerd in de muur kunnen worden, zijn in verschillende soorten en maten verkrijgbaar. De voorzieningen voldoen aan de standaard bouwmaten en regelgeving van het Bouwbesluit. Het integreren van deze inbouwstenen in een vroegtijdig stadium brengt daarom geen of nauwelijks extra kosten met zich mee. Ze doen geen concessies aan het ontwerp of de kwaliteit van het bouwwerk.

De hulp voor diersoorten, die afhankelijk zijn van gebouwen, is dringend geboden. Tegenwoordig worden nieuwe woningen in het kader van verduurzaming kierdicht gemaakt. Het na-isoleren van bestaande gebouwen zorgt dat ook het huidige aanbod aan nest- en verblijfsruimten afneemt. Het is één van de redenen dat Huismus op de Rode Lijst staat. Daarnaast zijn Huismus, Gierzwaluw en alle soorten vleermuizen in Nederland beschermd. Dat betekent dat bij sloop en renovatie altijd met deze soorten rekening gehouden moet worden.

We vragen u om natuurinclusief bouwen (en renoveren) te bevorderen. Dit concept houdt in dat vanaf de ontwerpfase gekeken wordt naar mogelijkheden om meerwaarde te creëren voor de biodiversiteit. De natuurmaatregelen worden integraal

meegenomen in het ontwerp van het gebouw en/of de wijk.

Alvast bedankt voor je hulp.

Vriendelijke groet,



Eerdere vragen en antwoorden:

Op welke wijze stimuleert de gemeente natuur inclusief bouwen? Is dit vastgelegd in beleid?

Natuur inclusief bouwen is niet vastgelegd in beleid. Sinds kort nemen we dit onderwerp wel mee bij aanbestedingen.

Welke maatregelen kan/wil de gemeente nemen om bij nieuwbouwprojecten de biodiversiteit te bevorderen?

Het bevorderen van de biodiversiteit wordt steeds vaker als één van de selectiecriteria meegenomen bij aanbestedingen. Nieuwbouwprojecten zijn kansen om op een creatieve/vernieuwende manier om te gaan met biodiversiteit. Deze nieuwe wijken bieden kansen om groenstructuren te verbinden en onderstaande maatregelen toe te passen:

- Het creëren van een netwerk van onderling verbonden groene gebieden
 - Het (deels) toepassen van extensief beheer
 - Het aanplanten van inheemse boom- en plantensoorten
 - Het bewust toepassen van diversiteit in de soorten (hiermee wordt het groen ook minder kwetsbaar voor ziekten en plagen)
 - Zorgen voor een goede opbouw in de beplanting met bomen en een heester-en kruidenlaag
 - Waar mogelijk dode bomen handhaven
- Een goed functionerend ecosysteem vraagt ook ruimte. Dit betekent dat er binnen nieuwbouwprojecten niet alleen aandacht moet zijn voor het bouwen van woningen, het aanleggen van voldoende parkeerplekken en speelvoorzieningen, maar ook ruimte moet worden vrijgemaakt voor het creëren van een prettig (groen) leefklimaat voor mensen, dieren en planten.

In hoeverre wordt bij herinrichting van de openbare ruimte en de aanleg van parkeerplaatsen, zoals bij de nieuwe sporthal de Wissel, gebruik gemaakt van waterdoorlatende verharding?

Het gebruik van waterdoorlatende verharding is een belangrijke klimaatadaptieve maatregel, waar we positief tegenover staan. Het toepassen ervan is van een aantal factoren afhankelijk. Is er nu al sprake van overlast en/of verwachten we dat door de klimaatsverandering de overlast zal toenemen? Laat het gebruik van de openbare ruimte, de toepassing van waterdoorlatende verharding toe of bestaat er risico op vervuiling van de bodem? In elke situatie wordt apart afgewogen of de toepassing van waterdoorlatende verharding gewenst is.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen