

Van: [redacted]@ridderkerk.nl>
Verzonden: 22-01-2026 10:22
Aan: [redacted]@ridderkerk.nl>
Onderwerp: FW: PHO Beheer Buitenruimte maandag 26-01-2026

Hoi,

Toch nog iets ontvangen.....

Groet,

[redacted]

Van: [redacted]@ridderkerk.nl>
Verzonden: donderdag 22 januari 2026 10:04
Aan: [redacted]@ridderkerk.nl>
Onderwerp: RE: PHO Beheer Buitenruimte maandag 26-01-2026

Goedemorgen [redacted]

Sorry voor de late reactie! Per vandaag heb ik van [redacted] de definitieve versie van de RIB gekregen, maar de deadline is helaas inderdaad gemist.

Dit is i.p. geen probleem, wij hopen deze vrijdag de eerste opzet v.d. aanbestedingsleidraad en gunningscriteria aan te leveren bij inkoop, maar we verwachten pas in maart een partij te hebben als alles mee zit. Naar mijn kennis wordt de RIB ook pas over een paar weken voorgelegd bij Henk van Os.

Bijgevoegd de RIB die is opgesteld, dan zouden we die evt. in een volgend PHO kunnen doornemen.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
[redacted]

RIDDERKERK



Bezoekadres: Koningsplein 1 | 2981 EA Ridderkerk

Ontwikkeling en beheer openbare ruimte | Buitenruimte

Tel: [redacted] | E-mail: [redacted]@ridderkerk.nl

Van: [redacted]@ridderkerk.nl>
Verzonden: woensdag 21 januari 2026 08:40
Aan: [redacted]@ridderkerk.nl>
Onderwerp: PHO Beheer Buitenruimte maandag 26-01-2026

Hoi [redacted]

In ons overleg vorige week gaf je aan dat er gewerkt is/ wordt aan RIB voor het bestuur over het SMP. Dat is voor de PH Henk van Os maar zou ook gezien de buitenruimte in het PHO van Ton besproken moeten

worden.

Heb jij al info? Ik heb nu alleen een mapje aangemaakt 'SMP' voor het PHO van as maandag.

Ik hoor graag of jij al info hebt en als het maandag besproken kan worden graag even of in de map zetten of naar mij sturen vandaag als dat lukt.

Als het niet lukt geef even een seintje eind van deze ochtend dan haal ik het van de agenda af.

Begin van de middag verstuur ik de link naar de stukken naar [redacted] en [redacted] en [redacted] om het in de voorbespreking morgenochtend te kunnen bespreken.

Ik hoor het graag.

Groet,

[redacted]

De gemeenteraad van Ridderkerk

Uw brief van: 

Ons kenmerk:

Uw kenmerk:

Contact:

Bijlage(n):

Doorkiesnummer:

E-mailadres:

Datum:

E-mailadres:

Datum:

Betreft: Afgeronde quickscan Soortenmanagementplan

Geachte raadsleden,

INLEIDING

De gemeente Ridderkerk werkt actief aan de borging van natuurwaarden in relatie tot ruimtelijke ontwikkelingen en verduurzamingsopgaven binnen de gemeentegrenzen. In dat kader is recent een quickscan beschermde soorten uitgevoerd. Deze quickscan vormt een eerste verkennende stap om inzicht te krijgen in mogelijke aanwezigheid van beschermde diersoorten in de bebouwde omgeving en de gevolgen daarvan voor toekomstige ontwikkelingen zoals woningbouw, renovatie en energiebesparingsmaatregelen.

De quickscan is de inhoudelijke basis voor het op te stellen Soortenmanagementplan (SMP). Een SMP is een gebiedsgericht plan waarin ecologische waarden worden beschreven en waarin maatregelen worden uitgewerkt om beschermde soorten te beschermen en waar mogelijk te versterken. Op basis van de quickscan is de gemeente gestart met de aanbesteding voor het opstellen van het SMP.

KERNBOODSCHAP

De quickscan toont aan dat binnen Ridderkerk beschermde diersoorten kunnen voorkomen waarvan de bescherming relevant is bij ruimtelijke ingrepen en verduurzamingsactiviteiten. De uitkomsten onderstrepen het belang van een SMP, dat een planmatige en gebiedsdekkende aanpak biedt voor de bescherming van deze soorten.

Het doel van het SMP is om, in één samenhangend plan en op basis van ecologisch onderzoek, een gebiedsgerichte vergunning toe te kunnen vragen bij het bevoegd gezag. Hierdoor kunnen werkzaamheden zoals isolatie, renovatie en andere bouw- en onderhoudswerkzaamheden op een verantwoorde manier plaatsvinden zonder dat voor elke individuele woning of ingreep een apart ecologisch onderzoek en vergunningstraject nodig is. Dit draagt bij aan een versnelling, vereenvoudiging en voorspelbaarheid van procedures voor zowel de gemeente als particuliere initiatiefnemers.

TOELICHTING

De gebiedsgerichte quickscan is uitgevoerd als basisonderzoek voor het opstellen van een Soortenmanagementplan (SMP) en heeft tot doel de ambitie, scope en reikwijdte van het

toekomstige SMP voor Ridderkerk te bepalen. De quickscan is gebaseerd op literatuuronderzoek, beschikbare ecologische data en een verkennend veldbezoek, en richt zich primair op de bebouwde omgeving van de gemeente.

Uit de quickscan blijkt dat een SMP met name geschikt is voor veelvoorkomende werkzaamheden aan bestaande bebouwing, in relatie tot verduurzaming, renovatie en onderhoud. In de quickscan is een (niet-limitatieve) lijst opgenomen van werkzaamheden die in beginsel binnen de reikwijdte van een SMP kunnen worden gebracht, mits deze worden meegenomen in het uiteindelijke plan en de gebiedsgerichte vergunning.

Het gaat daarbij onder meer om:

- bouwkundige werkzaamheden aan bestaande bebouwing, zoals het realiseren van aan- of uitbouwen, dakterrassen, dakkapellen of nokverhogingen en het verwijderen van schoorstenen;
- na-isolatiemaatregelen, waaronder gevel-, dak-, vloer- en kruipruimte-isolatie, glasvervanging en verbetering of vervanging van kozijnen;
- renovatie en planmatig onderhoud, zoals dak- en gevelonderhoud, voegwerk, gevelreiniging, schilderwerk, balkonrenovatie en het herstellen van bouwkundige elementen;
- installatietechnische werkzaamheden, waaronder het plaatsen of vervangen van zonnepanelen en ventilatievoorzieningen;
- ondersteunende werkzaamheden die noodzakelijk zijn voor de uitvoering van bovenstaande activiteiten, zoals het plaatsen van steigers, het verwijderen van gevelgroen in directe nabijheid van gebouwen en het uitvoeren van inspecties of asbestonderzoeken.

Daarnaast zijn in de quickscan ook sloop- en nieuwbouwwerkzaamheden benoemd als mogelijke activiteiten die ecologische effecten kunnen hebben. Of en in hoeverre dergelijke werkzaamheden daadwerkelijk onder het SMP worden gebracht, is afhankelijk van de keuzes die worden gemaakt bij het opstellen van het definitieve SMP en de bijbehorende gebiedsgerichte vergunning. In algemene zin geldt dat sloop en nieuwbouw vaak maatwerk vereisen en dat hiervoor veelal aanvullend ecologisch onderzoek noodzakelijk blijft.

Het SMP is nadrukkelijk geen generieke vrijstelling van alle ecologische onderzoeken bij ruimtelijke ingrepen. Het plan is primair bedoeld om voor een afgebakend gebied en een duidelijk omschreven set van werkzaamheden, met name gericht op verduurzaming, renovatie en onderhoud van bestaande bebouwing, een gestandaardiseerd en gebiedsgericht vergunningkader te bieden. Activiteiten die buiten deze scope vallen, zoals grootschalige nieuwbouw, herstructurering of werkzaamheden in gebieden die niet binnen het SMP-gebied worden opgenomen, blijven onderhevig aan project-specifiek ecologisch onderzoek en afzonderlijke vergunningverlening.

Samengevat biedt het Soortenmanagementplan een juridisch en ecologisch zorgvuldig instrument om veel voorkomende werkzaamheden aan bestaande bebouwing efficiënter en voorspelbaarder mogelijk te maken, terwijl voor complexere of ingrijpendere ontwikkelingen de bestaande beschermingsregimes van kracht blijven.

RELEVANTE BELEIDSKADERS

Het opstellen van een Soortenmanagementplan voor Ridderkerk sluit aan bij en geeft uitvoering aan meerdere bestaande beleidskaders op nationaal, provinciaal en gemeentelijk niveau.

Op nationaal niveau past het SMP binnen de Omgevingswet, waarin bescherming van flora en fauna wordt geïntegreerd met ruimtelijke ontwikkeling en verduurzaming. De Omgevingswet biedt ruimte voor een gebiedsgerichte aanpak, waarbij via één samenhangende vergunning ecologische belangen en maatschappelijke opgaven worden gecombineerd.

Op provinciaal niveau sluit het SMP aan bij het provinciaal natuurbeleid van Zuid-Holland, waarin wordt ingezet op behoud en versterking van biodiversiteit, ook in stedelijk gebied. De provincie stimuleert gemeenten om via gebiedsgerichte instrumenten, zoals soortenmanagementplannen, natuurwaarden te borgen en tegelijkertijd maatschappelijke ontwikkelingen mogelijk te maken.

Daarnaast ondersteunt het SMP de provinciale en landelijke ambities om verduurzaming van de gebouwde omgeving te versnellen, onder andere door isolatiemaatregelen, zonder dat dit ten koste gaat van beschermde soorten.

Op gemeentelijk niveau sluit het SMP aan bij de ambities van Ridderkerk op het gebied van:

- duurzaamheid en energietransitie, waaronder het verbeteren van de energieprestatie van bestaande woningen;
- ruimtelijke ontwikkeling en woningbouw, waarbij procedures voorspelbaar en uitvoerbaar moeten blijven;
- en het zorgvuldig omgaan met natuurwaarden binnen de bebouwde omgeving.

Het soortenmanagementplan fungeert daarmee als verbindend instrument tussen natuurbeleid en de uitvoering van gemeentelijke verduurzamings- en ontwikkelopgaven.

CONSEQUENTIES

Het opstellen en implementeren van het soortenmanagementplan betekent dat de gemeente:

- een gebiedsgerichte ecologische vergunning kan aanvragen voor werkzaamheden zoals isolatie en renovatie, waardoor individuele ecologische verzoeken en onderzoeken worden verminderd;
- een duidelijk juridisch en ecologisch kader ontwikkelt voor het beheer van beschermde soorten;
- kan versnellen en vereenvoudigen van procedures voor particulieren, woningcorporaties en ontwikkelaars;
- in staat is om gericht ecologische maatregelen en compensaties te integreren in ruimtelijke projecten.

Deze aanpak draagt bij aan het realiseren van klimaat- en natuurdoelen binnen Ridderkerk én vermindert administratieve lasten bij grootschalige verduurzaming van de gebouwde omgeving.

VERVOLG

De gemeente is gestart met de aanbesteding voor het opstellen van het SMP. Na gunning zal de geselecteerde partij starten met verdiepend ecologisch veldonderzoek en het uitwerken van het SMP. Gedurende dit proces blijven wij u informeren over de voortgang van de aanbesteding, planning en de wijze waarop het SMP wordt verankerd in gemeentelijk beleid en uitvoering.

Wij verwachten de gemeenteraad in het tweede kwartaal van 2026 verder te informeren over de voortgang en planning van het SMP-traject.

BIJLAGEN

Bijlage 1: Quickscan beschermde soorten Ridderkerk

Met vriendelijke groet,

het college van de gemeente,
de secretaris, de burgemeester

.....

.....

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen