

**Van:** [redacted] <[redacted]@ridderkerk.nl>

**Verzonden:** 20-09-2024 01:13

**Aan:** [redacted] <[redacted]@ridderkerk.nl>,  
[redacted] <[redacted]@ridderkerk.nl>

**Onderwerp:** Memo voor maandag

---

Hallo [redacted] en [redacted],

Bij deze input voor de memo van maandag.

Te vinden in de map:

[redacted]  
[redacted]

De tijdlijn en communicatie nog in te vullen. Vrijdag nog wel telefonisch bereikbaar, mocht dat nodig zijn.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

**RIDDERKERK**



Bezoekadres: Koningsplein 1 | 2981 EA Ridderkerk

Contactfunctionaris Vluchtelingen | Samenleving

Tel: +31 [redacted] | +31 [redacted] | E-mail: [redacted]@ridderkerk.nl



### **Notitie - beoordeling opvanglocatie Ridderkerk**

**Aan:** Gemeente Ridderkerk - College van Burgemeester en Wethouders

**Datum:** 2 september 2024

**Namens:** Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA)

### **Algemeen proces van de realisatie van de locaties**

Het COA beoordeelt aangeboden vastgoed, nadat afstemming met de betrokken gemeente heeft plaatsgevonden, allereerst op basis van een papieren en een fysieke schouw. De papieren schouw kijkt naar bijvoorbeeld de afstand tot de noodzakelijke voorzieningen, de geluidsbelasting en de hoeveelheid aan personen die op een locatie gehuisvest kunnen worden. Middels een fysieke schouw, uitgevoerd door een vastgoedregisseur exploitatie, krijgen we een nadere indruk of de locatie geschikt is of geschikt gemaakt kan worden. De locaties worden getoetst aan de hand van het Programma van Eisen van het COA.

Als een locatie als geschikt wordt beoordeeld in zowel de papieren als fysieke schouw, kan het proces worden vervolgd mits de betreffende gemeente hiervoor eveneens haar toestemming verleent.. Er zal dan een verdiepende haalbaarheidsstudie worden uitgevoerd of de locatie geschikt is (RO-onderzoeken naar o.a. de ecologische status of bodemkwaliteit). Uit de haalbaarheidsstudie blijkt of een locatie daadwerkelijk ingezet kan worden voor de opvang van asielzoekers. Vervolgens wordt er een besluit genomen over de businesscase. Uit deze beoordeling blijkt of de realisatie van de locatie ook binnen de financiële kaders van het COA past. Als hier een positief besluit op wordt genomen, wordt het project definitief uitgewerkt.

De onderstaande beoordeling van de locatie 'Baggerdepot' is onderhavig aan de volgende voorbehouden:

- dat het realiseren van de opvanglocatie financieel haalbaar is, wat mede afhankelijk is van het aantal op te vangen vreemdelingen, de opvangtermijn en de gesprekken met de vastgoedaanbieder;
- dat het realiseren van de opvanglocatie technisch haalbaar is, wat mede afhankelijk is van de uitkomsten van de haalbaarheidsstudie naar de geschiktheid van de voorkeurslocatie;
- dat het bestuur van het COA de businesscase, de bestuursovereenkomst, aanvullende werkafspraken en alle daarin opgenomen condities goedkeurt. De financiële en technische consequenties vormen onderdeel van de genoemde condities; De bestuursovereenkomst en aanvullende werkafspraken heeft ook bestuurlijke instemming nodig van de gemeente Ridderkerk.

- dat de provincie instemming verleent over het gebruik van de grond ten behoeve van de voorkeurslocatie;

Uiteraard spant het COA zich uiterst in om de realisatie van de opvanglocaties mogelijk te maken en volledige medewerking aan de gemeente te verlenen.

### **Beoordeling locatie 'Baggerdepot' in de gemeente Ridderkerk**

Er is door de gemeente Ridderkerk een locatie aan het COA voorgedragen, namelijk het Baggerdepot aan de Oudelande 7. Deze locatie is door middel van een papieren en fysieke schouw beoordeeld. Uit deze onderzoeken is geen reden gekomen om deze locatie als ongeschikt te beschouwen. Het perceel lijkt zeker groot genoeg om de gewenste hoeveelheid van 250 asielzoekers te huisvesten. Tevens lijkt het realiseren van een ontsluitingsweg geen probleem te zijn. Er zijn echter enkele aandachtspunten geïdentificeerd, waaronder de staat van de bodem, geluidsbelasting, roetuitstoot, stikstofdioxideconcentratie en externe veiligheidsrisico's (zoals brand, explosie en de verspreiding van giftige stoffen).

Aangezien er voldoende reden is om de locatie verder te gaan onderzoeken, zal het COA het proces zoals eerder beschreven voortzetten. Het COA zal ernaar streven de gemeente Ridderkerk zo spoedig mogelijk uitsluitel te geven over de haalbaarheid en geschiktheid van deze locatie. Gestreefd wordt de resultaten uiterlijk de laatste week van oktober 2024 beschikbaar te hebben.



Bespreking	
Datum	23-09-2024
Onderwerp	Spreadingswet – Bespreking college
Doel	Informereren
Opsteller	[REDACTED]
Cluster	Samenleving
Team	Contactfunctionarissen

## MEMO

Op maandag 23 september is er een bespreking met het college over de invulling van de Spreadingswet en de daaronder liggende maatschappelijke opgave opvang asielzoekers. Hier volgt een stand van zaken over de voortgang van het aanbod dat richting de provincie gaat in het kader van de Spreadingswet.

De opgave voor Ridderkerk is 250 (waarvan 21 geschikt voor AMV). Hieronder de punten zoals teruggekoppeld uit het college:

- De Gemeente Ridderkerk zet zich in om invulling te geven aan de spreadingswet.
- Het college ziet hiervoor vanuit de discussienota één locatie: Baggerdepot
- Het aantal opvangplekken is 250. Dit is conform de indicatieve taakstelling.
- Er worden geen AMV-ers opgevangen (indicatieve taakstelling = 21).
- In Ridderkerk is er één (reguliere) locatie voor de opvang van asielzoekers. Dat betekent dat bij opening van een nieuwe locatie, de locatie in de haven gesloten wordt.
- De locatie is voor een periode van 5 jaar (vanaf het moment van opening).

### Gemeente Ridderkerk

In Q1 en Q2 heeft de gemeente onderzoek gedaan naar de wijze waarop er invulling gegeven kan worden aan de Wet gemeentelijke taak mogelijk maken asielopvangvoorzieningen (Spreadingswet). Hiervoor zijn er meer dan 10 locaties onderzocht. Hier is uiteindelijk 1 locatie uitgekomen waar het college deze opgave ziet landen, namelijk het baggerdepot.

### COA

In Q3 is deze locatie in vertrouwelijkheid gedeeld met het COA. Immers de gemeente biedt de locatie aan, het COA ontwikkelt de locatie. Er is zowel een papieren als een fysieke schouw uitgevoerd. Dit gaf ruimschoots aanleiding om een haalbaarheidsonderzoek uit te gaan voeren. Een toelichting en bevestiging van het COA is bijgevoegd.

### Provincie Zuid Holland

In Q3 is deze locatie in vertrouwelijkheid gedeeld met de provincie. De provincie ziet vooralsnog geen onoverkomelijke drempels die de ontwikkeling van deze locatie in de weg staan. Dit geldt wel voor een bepaalde tijdelijkheid. Daarbij moet het ontwerp op de aangeboden locatie passen binnen de kaders voor ruimtelijke kwaliteit zoals opgenomen in de provinciale omgevingsverordening. Dit vraagt nog nadere afstemming met en goedkeuring door de provincie.

### Regio Rotterdam Rijnmond

Ridderkerk is verantwoordelijk voor de input van Ridderkerk voor de Spreadingswet. Dit is conform het convenant. Er is dus geen sprake van een gezamenlijk bod waarvoor getekend

wordt. Er kan wel voor worden gekozen om de 'nul-bieding' van een betreffende gemeente niet mee te sturen in het Regioplan. Dit is een keuze van het RRT. Zie voor meer informatie Notitie input regioplan RRT.

De inschatting nu is dat er van de 13 gemeenten:

- 1 gemeente is die geen asielopvang gaat realiseren
- 1 gemeente 1/3 van de opgave gaat realiseren
- 11 gemeente meer dan 2/3 van de opgave gaan realiseren (waarvan 7 gemeenten 90% +)

### **Landelijke ontwikkelingen**

Er zijn veel ontwikkelingen op het gebied van asielopvang in Nederland. De Spreidingswet is momenteel nog van kracht. Ook als de spreidingswet op enig moment er niet meer zou zijn, is er de komende jaren nog steeds sprake van asielopvang die over Nederland verspreid wordt. Voor een analyse, zie bijgevoegde notitie Impactanalyse Regeerprogramma.

### **Communicatie**

#### **Tijdslijn**

Besluitvorming – Regio

Besluitvorming – Ridderkerk

Communicatie





**Van:** [redacted] <[redacted]@ridderkerk.nl>

**Verzonden:** 19-08-2024 15:29

**Aan:** Kees van der Duijn Schouten <k.v.d.duijnschouten@ridderkerk.nl>

**CC:** Marije Kitselar <m.kitselar@ridderkerk.nl>,  
[redacted] <[redacted]@ridderkerk.nl>,  
[redacted] <[redacted]@ridderkerk.nl>,  
[redacted] <[redacted]@ridderkerk.nl>,  
[redacted] <[redacted]@ridderkerk.nl>,  
[redacted] <[redacted]@ridderkerk.nl>,  
[redacted] <[redacted]@ridderkerk.nl>

**Onderwerp:** Input rondvraag College

---

Beste Kees,

Bij deze de door het college aangegeven kaders in de terugkoppeling van de discussienota over de invulling van de spreidingswet, zoals vandaag benoemd in het PHO. Hierbij puntsgewijs om ter controle voor te leggen in de rondvraag van B&W.

- De Gemeente Ridderkerk zet zich in om invulling te geven aan de spreidingswet.
- Het college ziet hiervoor vanuit de discussienota één locatie: Baggerdepot
- Het aantal opvangplekken is 250. Dit is conform de indicatieve taakstelling.
- Er worden geen AMV-ers opgevangen (indicatieve taakstelling = 21).
- In Ridderkerk is er één (reguliere) locatie voor de opvang van asielzoekers. Dat betekent dat bij opening van een nieuwe locatie, de locatie in de haven gesloten wordt.
- De locatie is voor een periode van 5 jaar (vanaf het moment van opening).

Stand van zaken:

- COA is bezig met haalbaarheidsstudie (verwachte oplevering medio oktober).
- PZH gaat de haalbaarheid toetsen (verwachte oplevering medio september).
- Er wordt gewerkt aan het communicatieplan.
- Er wordt gewerkt aan de besluitvorming over de invulling van de Spreidingswet.
- De realisatie van de locatie wordt niet verwacht voor Q4 2025.

Mochten er nog vragen zijn dan weet je me te vinden.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Bezoekadres: Koningsplein 1 | 2981 EA Ridderkerk

[redacted] | Samenleving

Tel: +31180451482 | +31622505668 | E-mail: [redacted]@ridderkerk.nl

## Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

### **J** Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

### **N** Art. 5.1 lid 2 sub i

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van het goed functioneren van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen