



Groen en water

- Bos kern
- Bos mantel
- Bos zoom
- Kruidrijk grasland
- Bomenrijen
- Aansluiten op bestaande groenstructuur
- Behouden slotenpatroon
- Waterinlaat
- Percelen licht afgraven voor waterberging

Mobiliteit

- Wandelroute
- Fietsroute
- Ruitersroute
- Autoroute
- Nieuwe fietsverbinding door middel van tunnel of brug
- Kans voor verbinden fietsroutes op historische dijkes
- Open zichten vanaf de omliggende wegen
- Bestaande autoweg
- Bestande OV-haltes en route

Energie

- Zoekgebied TenneT-Stedin station incl. landschappelijke inpassing
- Hoogspanningslijn bovengronds
- Waterstofleiding ondergronds
- HUB Kans voor energiehub

Voorzieningen

- Recreatieve trekkers
- Recreatieve uitbreiding bij dierenopvang
- Kleinschalige woningbouw nabij Donckse Hofje