

Bijlage 1

RIDDERKERK



RAADSBESLUIT

Onderwerp: Vestiging gemeentelijk voorkeursrecht op gronden die deel uitmaken van de locatie Bolnes – zoekgebied 150 kV- station, inclusief landschappelijke inpassing	Gemeenteraad: 26 februari 2026 Commissie Samen Wonen 12 februari 2026	Zaaknummer: 2025-078624
---	--	-----------------------------------

De raad van de gemeente Ridderkerk;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders op 20 januari 2026;

BESLUIT:

1. Op grond van artikel 9.1, eerste lid, aanhef en onder b van de Omgevingswet ('Ow') een voorkeursrecht te vestigen op de onroerende zaken zoals vermeld op de bij deze beschikking behorende grondtekening met kenmerk TK-30506596-02 en op de perceellijst met kenmerk PL-30506596-02.
2. Vast te stellen dat op genoemde onroerende zaken de afgelopen twee jaar geen voorkeursrecht gevestigd is geweest op basis van dezelfde wettelijke grondslag.
3. Kennis te nemen van het feit dat dit voorkeursrecht van rechtswege vervalt drie jaar na het ingaan ervan, tenzij voor dat tijdstip de functies waarvoor het voorkeursrecht is gevestigd, zijn toegedeeld in het omgevingsplan.
4. De bijgaande Nota beantwoording zienswijzen vast te stellen.
5. De bevoegdheid tot intrekking van dit voorkeursrecht als bedoeld in artikel 9.5, eerste lid Omgevingswet te mandateren aan het college.

Aldus besloten in de vergadering van de gemeenteraad Ridderkerk van 26 februari 2026.

de griffier

mr. O. Vliegenthart

De voorzitter

C.A. Oosterwijk