

Van: '[REDACTED]'
Verzonden: woensdag 8 mei 2024 11:58
Aan: [REDACTED]@flexwonen.nl>; [REDACTED]
[REDACTED]@flexwonen.nl>; [REDACTED]@wooncompas.nl>; [REDACTED]
[REDACTED]@wooncompas.nl>; [REDACTED]@wooncompas.nl>; [REDACTED]
[REDACTED]@ridderkerk.nl>; [REDACTED]@ridderkerk.nl>
Onderwerp: Aantekeningen en acties overleg onderzoek flexwonen Ridderkerk & doelgroepanalyse 6 mei
Importance: High

Beste [REDACTED]

[REDACTED] is zo vriendelijk geweest om de aantekeningen en de acties uit ons overleg van maandag 6 mei op een rij te zetten.
Zie hieronder.

Als jullie jullie bijdragen met mij delen dan verspreid ik ze.
Dan houd ik ook het overzicht op de voortgang.

Beste [REDACTED]

Naar aanleiding van ons prettig gesprek over het onderzoek flexwonen in Ridderkerk, hebben we de volgende afspraken gemaakt:

I. Doelgroepenanalyse

- [REDACTED] stuurt beleids/visiedocument over ‘goed wonen’ met o.a. de checklist locaties
- [REDACTED] stuurt ook checklist/stoplichtmodel potentiële locaties
- [REDACTED] zorgt voor cijfers over vanuit de zorginstellingen (MO en GGZ) gewenste uitstroom in de regio/naar Ridderkerk
- [REDACTED] vraagt Burgerzaken om uitdraai uit de BRP van aantal verbroken relaties (echtscheidingen + geregistreerd partnerschap)
- [REDACTED] stuur overzicht met huisvestingsbehoefte n.a.v. herstructureringsopgave incl. globale planning

De groep speedzoekers destilleren we uit de volgende doelgroepen:

1. Studenten
2. Arbeidsmigranten en expats
3. Vergunninghouders (met speciale aandacht voor opgave huisvesting asielzoekers)
4. Oekraïense ontheemden
5. Uitstroom MO en GGZ
6. Verbroken relaties
7. Restgroep (waaronder aantal huisuitzetting/gedwongen verkoop en behoefte a.g.v. herstructureringsopgave)

II.Kansenverkenning

- [REDACTED] agenderen kansenverkenning flexwonen in intern acquisitieoverleg
- Zouden alle deelnemers onderstaand schema willen in- of aanvullen?

Bronnen voor longlist potentiële flexwonenobjecten en -locaties

stakeholder	Naam contactpersoon	contactgegevens	opmerkingen
WBV Samenwerking Slikkerveer			
Zorgorganisatie A			
Zorgorganisatie B			
Kerkelijke instelling 1			
Kerkelijke instelling 2			
Bouwer/ontwikkelaar A			
Bouwer/ontwikkelaar B			
Makelaar 1			
Makelaar 2			
Ondernemer in de recreatiesector			
Particulier initiatief A			

Particulier initiatief B			
Overige suggesties.....			

III. Planning

Maandag 27 mei 11- 12.30 uur: bespreking concept-rapportage doelgroepanalyse + start locatieverkenning

Hartelijke groet,

[Redacted signature]



Expertisecentrum Flexwonen

[Redacted contact information]

[@flexwonen.nl](mailto:[Redacted]@flexwonen.nl)

www.flexwonen.nl

De Outlook-uitnodiging voor het overleg van maandag 27 mei heb ik jullie reeds gestuurd.

Met vriendelijke groet,

[Redacted signature]

Beleidsadviseur Wonen Ridderkerk

[Redacted contact information]

E-mail: [@ridderkerk.nl](mailto:[Redacted]@ridderkerk.nl)

Werkdagen: ma – di – woe – do

RIDDERKERK



Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

T

Valt buiten de reikwijdte van het verzoek