



## RAADSBESLUIT

<b>Onderwerp:</b> Vaststelling groencompensatieplan "Kwaliteitsimpuls Oosterpark" en vaststelling bestemmingsplan Oosterpark (2023)	<b>Gemeenteraad:</b> 23 mei 2024	<b>Zaaknummer:</b> 906570
	<b>Commissie Samen Wonen</b> 15 mei 2024	

De raad van de gemeente Ridderkerk;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders op 16 april 2024;

overwegende, dat

- het ontwerpbestemmingsplan 'Oosterpark' vanaf 22 december 2023 tot en met 1 februari 2024 gecoördineerd met twee omgevingsvergunningen en het groencompensatieplan ter inzage heeft gelegen;
- iedereen gedurende deze periode een zienswijze op deze stukken bij de gemeenteraad naar voren kon brengen;
- er zeven zienswijzen zijn ingediend;
- de zienswijzen zijn beantwoord in de nota zienswijzen die is opgenomen in de toelichting van het bestemmingsplan;
- de ingediende zienswijzen op een aantal punten aanleiding geven om het plan te wijzigen;
- een overzicht van de wijzigingen is opgenomen in de nota zienswijzen;
- ambtelijk de dubbelbestemming "Waterstaat – waterstaatkundige functie" is gewijzigd en een geactualiseerde Aeries-berekening is opgenomen;
- er geen exploitatieplan vastgesteld hoeft te worden omdat de kosten anderszins verzekerd zijn.

### BESLUIT:

1. Het groencompensatieplan "Kwaliteitsimpuls Oosterpark" vast te stellen.
2. Het bestemmingsplan 'Oosterpark' gewijzigd vast te stellen overeenkomstig de bij dit besluit behorende toelichting, regels en verbeelding met identificatiecode NL.IMRO.0597.BP2023Oosterpark-VG01 en deze zes weken ter inzage te leggen.
3. Geen exploitatieplan vast te stellen omdat de kosten anderszins verzekerd zijn.

Aldus besloten in de vergadering van de gemeenteraad Ridderkerk van 23 mei 2024.

de griffier,

mr. J.G. van Straalen

De voorzitter

C.A. Oosterwijk

