



RAADSBESLUIT

Onderwerp: Vaststelling bestemmingsplan Rembrandtweg fase 2	Gemeenteraad: 18 april 2024	Zaaknummer: 958027
	Commissie Samen Wonen 4 april 2024	

De raad van de gemeente Ridderkerk;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders op 5 maart 2024;

overwegende, dat

- het ontwerpbestemmingsplan 'Rembrandtweg fase 2' en het ontwerpbesluit hogere waarden vanaf 24 november 2023 tot en met 4 januari 2024 ter inzage hebben gelegen;
- iedereen gedurende deze periode zienswijzen op deze stukken bij de gemeenteraad naar voren kon brengen;
- er geen zienswijzen zijn ingediend, ook niet tegen het ontwerpbesluit hogere waarden;
- vier keer is geparticipeerd. Drie keer door Wooncompas en een keer door de gemeente. Verslagen van de avonden die door Wooncompas zijn georganiseerd, zijn toegevoegd als bijlagen aan de plantoelichting van het bestemmingsplan;
- er geen exploitatieplan vastgesteld hoeft te worden omdat de kosten anderszins verzekerd zijn.

BESLUIT:

1. Het bestemmingsplan 'Rembrandtweg fase 2' vast te stellen overeenkomstig de bij dit besluit behorende toelichting, regels en verbeelding met identificatiecode NL.IMRO.0597.BPWEST2023Rembrand-VG01 en deze zes weken ter inzage te leggen.

2. Geen exploitatieplan vast te stellen, zoals bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening, omdat de kosten anderszins verzekerd zijn.

Aldus besloten in de vergadering van de gemeenteraad Ridderkerk van 18 april 2024.

de griffier,

mr. J.G. van Straalen

De voorzitter

C.A. Oosterwijk

