

AFSPRAKEN BIJGEWERKT tot en met 17 april 2023

**BESLUITENLIJST OVERLEG WETHOUDER VAN DER DUIJN SCHOUTEN  
OMGEVINGSWET (WONEN EN GRONDBELEID)**

Datum	Onderwerp/ omschrijving	Besluit	Actie door	Besluit datum
19-9	Afdoen motie bouwveiligheidsplan BP Pruiemendijk 19 – 21	Beoogd effect aanpassen, dat er een bouwveiligheidsplan komt. Ook als kanttekening. Ook in afdoeningsbrief opnemen. Toevoegen dat een bouwveiligheidsplan altijd wordt gevraagd		4-10
19-9	Beantwoording raadsvraag 2941 Jaarstukken 2021	Akkoord		4-10
19-9	Wijzigingsverordening leges Omgevingswet Ridderkerk	Akkoord		1-11
19-9	Overeenkomst Recht van Opstal trafostation Kapteynstraat	Akkoord		4-10
5-10	Verzetten datum afname grond Knarrenhof Het Zand fase 7	Akkoord, [REDACTED]		18-10
10-10	Ontwerpverklaring van geen bedenkingen Blaak	Akkoord, wel nog data invullen. Ook kort aankomende motie besproken.		1-11
10-10	Voortgang herontwikkeling PC Hoofdstraat eo	[REDACTED]		1-11
17-10	Grondverkoopovereenkomst perceel nabij de Rembrandtweg 257	Akkoord.		1-11
17-10	Beantwoording artikel 41 vragen Landerij van Rijsoord	Akkoord, antwoord 1 nog aanpassen in verband met uitstellen Omgevingswet.		1-11
17-10	Vestigen recht van opstal op 2 bruggen aan de Oudelandseweg 59a en 59b	Akkoord		
14-11	Anterieure overeenkomst woning nabij Waalweg 1	Akkoord		29-11
21-11	Beantwoording schriftelijke vragen inzake impact uitspraak RvS op woningbouwproject	Het zijn artikel 41 vragen (aanpassen bij argumenten). Akkoord, met kleine aanpassingen.		6-12
21-11	Ontwerpbestemmingsplan 'Woongebied Ridderkerk'	Akkoord, met uitleg. Twee brieven richting direct getroffen.		13-12
28-11	Actualisatie Regioakkoord Wonen 2022	Akkoord		6-12

Datum	Onderwerp/ omschrijving	Besluit	Actie door	Besluit datum
19-12	Vaststelling bestemmingsplan Woning Rijksstraatweg 165-B	Akkoord (raad van februari)		10-1
16-1	Uitvoeringsprogramma omgevingsvergunningen 2023, Handhavingsuitvoeringsprogramma Wabo 2023	Collegevoorstel akkoord. Programma op paar puntje aangepast. 2022 wijzigen naar 2023. Ook in raadsvoorstel wijzigen.		31-1
16-1	Principeplan voor twee zonneparken			-
30-1	Nieuw besluit op een bezwaarschrift tegen verleende omgevingsvergunning Geerlaan 166	Naar college van 7-2 (		7-2 (anders 14- 2)
30-1	Evaluatie Stimuleringsleningen 2022	Verordeningen intrekken als besluit. Kanttekeningen aanvullen en verduidelijken.		14-2
6-2	Flexwonen	Rotterdamseweg bespreken met college over tijdelijke woningbouw.		-
20-3	Optieovereenkomst Olea Nuts	Akkoord		4-4
27-3	VVGB woning Waalweg nabij 1	Akkoord, in lijn met eerder besproken. Ruimtelijke kwaliteitswinst.		11-4
3-4	Anterieure overeenkomst Lagendijk 285 deelname RvR Geerpolder	Akkoord		18-4
17-4	Verkoop grond Middenmolendijk 163	Akkoord.		2-5
17-4	Jaarverslag VTH-Wabo 2022	RIB aanpassen jaartal. Collegevoorstel akkoord. Nog bespreken met burgemeester.		9-5
17-4	Stopzetten procedure bestemmingsplan naast Rijksstraatweg 151	Akkoord. Zienswijze is gericht aan raad, dus raad gaat over vervolgtraject.		2-5
17-4	Beslissing op de bezwaren tegen de omgevingsvergunning voor de nieuwbouw van een woongebouw met 30 appartementen aan de Blaak 17 t/m 75 in Ridderkerk	Meteen beroep bij de rechtbank. Schuurtjes zijn vergunningsvrij, uit vergunningaanvraag halen. In mandaat afdoen, wethouder is		Mandaat

Datum	Onderwerp/ omschrijving	Besluit	Actie door	Besluit datum
		akkoord. Crisis- en herstelwet toepassen, dus in principe binnen 6 maanden uitspraak. Via [redacted] alvast met Wooncompas delen, want aanpassingen nodig vanuit hen.		
17-4	Definitieve verklaring van geen bedenkingen 7 eengezinswoningen Blaak 3 tm 15	Akkoord.	[redacted]	2-5
17-4	Vaststelling bestemmingsplan 'Woongebied Ridderkerk'	Lagendijk 219 i.p.v. 2019 (pag. 5 en 10). Verder akkoord.	[redacted]	2-5

# Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties terugvinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

<b>Legenda verwijzing</b>	<b>Artikel verwijzing</b>	<b>Uitzonderingsgrond</b>
<b>Artikel 5.1 lid 1 Woo – Absolute uitzonderingsgronden</b> <b>De openbaarmaking van deze informatie:</b>		
<b>A</b>	art. 5.1 lid 1 a	Kan de eenheid van de Kroon in gevaar brengen
<b>B</b>	art. 5.1 lid 1 b	Kan de veiligheid van de Staat schaden
<b>C</b>	art. 5.1 lid 1 c	Betreft bedrijfs- en fabricagegegevens die vertrouwelijk aan de overheid zijn meegedeeld
<b>D</b>	art. 5.1 lid 1 d	Betreft persoonsgegevens als bedoeld in paragraaf 3.1 (bijzondere persoonsgegevens) of paragraaf 3.2 (persoonsgegevens van strafrechtelijke aard) van de Uitvoeringswet Algemene verordening gegevensbescherming, waarvoor geen toestemming is gegeven of door de betrokkene kennelijk zelf openbaar zijn gemaakt
<b>E</b>	art. 5.1 lid 1 e	Het betreft nummers die dienen ter identificatie van personen die bij wet of algemene maatregel van bestuur zijn voorgeschreven als bedoeld in artikel 46 van de Uitvoeringswet Algemene verordening gegevensbescherming, tenzij de verstrekking kennelijk geen inbreuk op de levenssfeer maakt
<b>Artikel 5.1 lid 2 Woo – Relatieve uitzonderingsgronden</b> <b>Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen:</b>		
<b>F</b>	art. 5.1 lid 2 a	Het belang van de betrekkingen van Nederland met andere staten en met internationale organisaties
<b>G</b>	art. 5.1 lid 2 b	De economische of financiële belangen van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen
<b>H</b>	art. 5.1 lid 2 c	Het belang van de opsporing en vervolging van strafbare feiten
<b>I</b>	art. 5.1 lid 2 d	Het belang van de inspectie, controle en toezicht door bestuursorganen
<b>J</b>	art. 5.1 lid 2 e	Het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen
<b>K</b>	art. 5.1 lid 2 f	Het belang van de bescherming van andere dan in art. 5.1 lid 1 sub c genoemde concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens
<b>L</b>	art. 5.1 lid 2 g	Het belang van de bescherming van het milieu waar deze informatie betrekking op heeft
<b>M</b>	art. 5.1 lid 2 h	Het belang van de beveiliging van personen en bedrijven en het voorkomen van sabotage
<b>N</b>	art. 5.1 lid 2 i	Het belang van het goed functioneren van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen
<b>O</b>	art. 5.1 lid 4	Het belang dat de geadresseerde erbij heeft om als eerste kennis te kunnen nemen van de informatie (tijdelijke beperking)
<b>P</b>	art. 5.1 lid 5	De onevenredige benadeling welke, in uitzonderlijke gevallen, wordt toegebracht aan een ander belang dan genoemd in art. 5.1 de leden 1 en 2, bij andere informatie dan milieu-informatie.
<b>Q</b>	art. 5.1 lid 6	Het belang genoemd in artikel 5.1 lid 1 c, het hier milieu-informatie betreft waardoor, bij openbaarmaking, ernstige schade wordt toegebracht aan het genoemde belang in artikel 5.1 lid 1c
<b>Artikel 5.2 lid 1 Woo – Persoonlijke beleidsopvattingen</b> <b>De informatie uit documenten betreft:</b>		
<b>R</b>	art. 5.2 lid 1	Persoonlijke beleidsopvattingen. Onder persoonlijke beleidsopvattingen worden verstaan ambtelijke adviezen, visies, standpunten en overwegingen ten behoeve van intern beraad, niet zijnde feiten, prognoses, beleidsalternatieven, de gevolgen van een bepaald beleidsalternatief of andere onderdelen met een overwegend objectief karakter
<b>S</b>	Art. 5.2 lid 2	Tot personen te herleiden gegevens, met betrekking tot door het bestuursorgaan, met het oog op een goede en democratische bestuursvoering, verstrekte informatie die kwalificeert als persoonlijke beleidsopvattingen