



GR BAR-organisatie
INGEKOMEN

AANTEKENEN

Stichting Wooncompas

9 MEI 2023

reg. nr.

Uw brief van:
Uw kenmerk:
Bijlage(n): 3
Onderwerp: Beslissing op bezwaar

Ons kenmerk: 635883
Contact:
Doorkiesnummer: 140180
Datum: 20 april 2023

VERZONDEN 20 APR 2023

Geachte heer

Op 25 oktober 2022 hebben wij u bericht over de bezwaarschriften tegen de aan u verleende omgevingsvergunning van 12 september 2022. Deze brief bevat de beslissing op de bezwaarschriften.

Tegen welk besluit zijn de bezwaren gericht?

De bezwaren zijn gericht tegen het besluit verzonden op 12 september 2022 waarbij omgevingsvergunning wordt verleend voor de nieuwbouw van een woongebouw met 30 appartementen aan de Blaak 17 t/m 75 in Ridderkerk (kenmerk R220312417).

Wat heeft de Commissie bezwaarschriften geadviseerd?

Op 10 januari 2023 heeft de hoorzitting bij de Commissie bezwaarschriften plaatsgevonden. Het verslag van de hoorzitting treft u aan als bijlage bij deze brief. Op 3 april 2023 heeft de Commissie bezwaarschriften advies uitgebracht. De commissie adviseert het college om:

1. de bezwaren ontvankelijk te verklaren;
2. het bestreden besluit niet ongewijzigd in stand te laten;
3. afhankelijk van de vraag of het bestreden besluit wordt herroepen te beoordelen of er een proceskostenvergoeding wordt toegekend.

Ook dit advies treft u bijgaand aan.

Verandert er iets aan het besluit waartegen de bezwaren zijn gericht?

Ik neem het advies van de Commissie bezwaarschriften over. Het advies van de Commissie bezwaarschriften maakt deel uit van mijn beslissing. De omgevingsvergunning blijft gewijzigd in stand. De grondslag wordt gewijzigd en de omgevingsvergunning wordt verbeterd. De gewijzigde omgevingsvergunning treft u aan als bijlage bij deze brief.

Bent u het niet eens met dit besluit? Beroepsclausule

Als u het niet eens bent met dit besluit, kunt u daartegen beroep instellen bij de Rechtbank Rotterdam. Dit kunt u doen binnen 6 weken na de verzenddatum van deze brief. U kunt uw beroepschrift sturen naar:

Rechtbank Rotterdam
Sector Bestuursrecht
Postbus 50951
3007 BM Rotterdam

U kunt uw beroepschrift ook digitaal indienen. Op de website van de rechtbank <https://mijn.rechtspraak.nl> kunt u lezen hoe dat moet. Aan het instellen van beroep bij de rechtbank zijn kosten verbonden.

In dit geval is de Crisis en Herstelwet van toepassing. Dit betekent, dat de beroepsgronden in het beroepschrift moeten worden opgenomen. Het beroep wordt niet-ontvankelijk verklaard, indien binnen de beroepstermijn geen gronden zijn ingediend. Na afloop van de beroepstermijn kunnen de gronden niet meer worden aangevuld.

Hoogachtend,



Bijlagen:

- Verslag hoorzitting
- Advies commissie bezwaarschriften
- Gewijzigde omgevingsvergunning