

# Besluit hogere waarden Wet geluidhinder

## Inzake bestemmingsplan Buitengebied, Partiële herziening Geerpolder-Rijsoord

Kenmerk 435706  
Datum \_\_\_\_\_

Besluit van het college van Burgemeester en Wethouders van Ridderkerk.

### Bestemmingsplan

Het bestemmingsplan Buitengebied, Partiële herziening Geerpolder-Rijsoord maakt woningbouw in de Geerpolder mogelijk. Het plan omvat de bouw van 50 grondgebonden woningen (verdeeld over 12 rijwoningen, 22 geschakelde woningen en 16 vrije kavels) en 26 appartementen voor starters en senioren. De globale begrenzing van de planlocatie is in de navolgende afbeelding weergegeven.



Figuur 1: Weergave van de planlocatie

### Procedure

Op het nemen van een besluit hogere waarden voor een bestemmingplan is afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing. Het ontwerpbesluit is tegelijkertijd met het bestemmingsplan ter inzage worden gelegd. Er zijn geen zienswijzen op het ontwerpbesluit gekomen.

## Algemeen toetsingskader

### *Inleiding*

De Wet geluidhinder (Wgh) beoogt de burger te beschermen tegen een te hoge geluidbelasting. In de Wgh, en de daarop gebaseerde uitvoeringsregelingen, zijn normen opgenomen voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting (voorheen voorkeurswaarden genoemd) van onder meer wegverkeer, spoorwegverkeer en industrieterreinen. De regelgeving gaat daarbij uit van ten hoogste toelaatbare geluidbelasting en hogere waarden dan de ten hoogste toelaatbare waarden (de maximale hogere waarden). Een geluidbelasting onder de voorkeurswaarde wordt zonder meer aanvaardbaar geacht, terwijl een geluidbelasting boven de maximale hogere waarden niet toegestaan is. Indien de voorkeurswaarde wordt overschreden, dienen er maatregelen te worden getroffen om de geluidbelasting te verlagen tot de voorkeurswaarde. In bepaalde situaties kunnen er echter geen of onvoldoende maatregelen worden getroffen, omdat deze maatregelen stuiten op bezwaren van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard. In die situaties kunnen er hogere waarden dan de voorkeurswaarden worden toegestaan tot aan de maximale hogere waarde. Daarbij dient in ieder geval te worden voldaan aan de eisen die gelden ten aanzien van de binnenniveaus in verblijfsruimten van woningen en andere geluidgevoelige gebouwen.

### *Wegverkeerslawaai*

De nieuwe woningen zijn gelegen in de zone van de rijkswegen A15/A16, Geerlaan, Lagendijk en Rijksstraatweg. Binnen zones langs wegen is de voorkeurswaarde voor woningen 48 dB. Voor nieuwe woningen in de zone van een bestaande weg bedraagt de maximale hogere waarde (in stedelijk gebied) 63 dB. Voor de rijkswegen (buitenstedelijk gebied) bedraagt de maximale hogere waarde 53 dB. De maximaal toelaatbare binnenwaarde in een verblijfsgebied van een woning bedraagt 33 dB.

### *Spoorwegverkeerslawaai*

Het plangebied ligt niet binnen de zone van een spoorweg.

### *Industrielawaai*

Het plangebied bevindt zich niet binnen de geluidzones van een industrieterrein.

### *Cumulatie*

Indien de woningen zich binnen de zones van meerdere geluidbronnen bevinden, dient onderzoek te worden verricht naar de gecumuleerde geluidbelasting. De Wet geluidhinder stelt ten aanzien van de gecumuleerde geluidbelasting echter geen grenswaarden. Het zesde lid van artikel 110a, Wgh bepaalt dat de hogere waarde alleen kan worden vastgesteld, voor zover de gecumuleerde geluidbelasting niet leidt tot een naar het oordeel van het college van burgemeester en wethouders (hierna college) onaanvaardbare geluidbelasting. In het Actieplan geluid (zie hierna) hebben wij criteria vastgesteld om te bepalen of de gecumuleerde geluidbelasting leidt tot onaanvaardbare geluidbelasting.

De karakteristieke geluidwering van de woning moet zijn afgestemd op deze gecumuleerde geluidbelasting.

### *Gemeentelijk toetsingskader*

De gemeente Ridderkerk heeft geen specifiek beleid ten aanzien van het vaststellen van hogere waarden. Ons college heeft daarentegen op 15 oktober 2019 het Actieplan geluid 2019-2023 vastgesteld. In dit Actieplan is bepaald dat de bij het Actieplan vastgestelde plandrempels worden gebruikt bij ruimtelijke ontwikkelingen waarvoor een ruimtelijk besluit nodig is. De plandrempel voor wegverkeerslawaai is 63 dB. De plandrempel industriellawaai is 63 dB(A). De plandrempel gecumuleerd (wegverkeer, railverkeer en industrie samen) is 65 dB. Een geluidbelasting door wegverkeer hoger dan

63 dB Lden en industrielawaai hoger 63 dB(A) en gecumuleerd (wegverkeer, railverkeer en industrie samen) is naar ons oordeel een onaanvaardbare geluidbelasting. Boven deze plandrempels kan er geen besluit hogere waarden worden vastgesteld en is de ontwikkeling ongewenst.

Daarnaast hebben wij in het Actieplan aangegeven om voor nieuwe woonbestemmingen een ambitiewaarde van 59 dB Lden (zonder aftrek art. 110g Wgh) te hanteren voor geluidsbelastingen vanwege Rijkswegen.

#### *Akoestisch onderzoek*

De resultaten van het onderzoek naar de geluidbelasting op de geplande woning zijn weergegeven in het geluidrapport "Geerpolder Rijsoord - onderbouwing stap 3-besluit", opgesteld door DGMR d.d. 27 oktober 2022 met rapportnummer M.2020.0792.01.R001 versie 005'. Het akoestisch onderzoek voldoet aan de bepalingen van de Wet geluidhinder en het Actieplan geluid.

#### Motivering besluit

##### *Wegverkeerslawaai ten gevolge van de Lagendijk en de Rijkstraatweg*

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat de geluidbelasting ten gevolge van de Lagendijk en de Rijkstraatweg op de woningen de voorkeurswaarde van 48 dB niet overschrijdt. De maximaal berekende geluidbelasting voor de Lagendijk bedraagt 38 dB (inclusief de aftrek ingevolge artikel 110g Wet geluidhinder). De maximaal berekende geluidbelasting voor de Rijkstraatweg bedraagt 46 dB (inclusief de aftrek ingevolge artikel 110g Wet geluidhinder).

##### *Wegverkeerslawaai ten gevolge van de rijkswegen A15/A16 en de Geerlaan*

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat de geluidbelasting ten gevolge van de rijkswegen A15/A16 en de Geerlaan op de woningen de voorkeurswaarde van 48 dB overschrijdt. De maximaal berekende geluidbelasting vanwege de Geerlaan bedraagt 54 dB (inclusief de aftrek ingevolge artikel 110g Wet geluidhinder). De maximaal berekende geluidbelasting vanwege de rijkswegen A15/A16 bedraagt bij 18 woningen 55 dB (inclusief de aftrek ingevolge artikel 110g Wet geluidhinder). Dit is bij deze 18 woningen hoger dan de maximale ontheffingswaarde voor de rijkswegen maar lager dan onze ambitiewaarde. Vanwege deze overschrijding zullen wij de raad voorstellen om voor deze 18 woningen een Stap-3 besluit als bedoeld in de Interimwet stad- en milieubenadering te nemen. Voor de overige 58 woningen in het plangebied is de geluidsbelasting maximaal 53 dB (inclusief de aftrek ingevolge artikel 110g Wet geluidhinder).

##### *Cumulatie van geluid en gevelwering*

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat de gecumuleerde geluidbelasting op de woningen maximaal 62 dB(A) bedraagt. Hiermee wordt voldaan aan de plandrempel van 63 dB voor de gecumuleerde geluidbelasting uit het Actieplan geluid.

#### **Besluit**

Gelet op:

- geluidrapport "Geerpolder Rijsoord - onderbouwing stap 3-besluit", opgesteld door DGMR d.d. 27 oktober 2022 met rapportnummer M.2020.0792.01.R001 versie 005;
- artikel 59, lid 1 Wgh en
- artikel 110a Wgh

besluiten Burgemeester en Wethouders van Ridderkerk voor het bestemmingsplan Buitengebied, Partiële herziening Geerpolder-Rijsoord de hogere waarde voor wegverkeerslawaai als volgt onder de volgende voorwaarden onherroepelijk vast te stellen:

1.

Vast te stellen hogere waarden:

Bestemming: Woning		Bron	Hogere waarde
Omschrijving	Aantal		
Woning (waarvan 26 appartementen)	58	Rijksweg A15/A16	53 dB
Woning (appartementen)	13	Geerlaan	54 dB
Woning (appartementen)	13	Geerlaan	53 dB
Woning	12	Geerlaan	52 dB

2.

Voor de bepaling van de geluidwering van de gevels van de woningen wordt uitgegaan van de gecumuleerde geluidbelasting van maximaal 62 dB.

In artikel 5.4 van het Besluit geluidhinder is bepaald dat bij het Besluit hogere waarden een kaart hoort. In onderstaande figuur is de ligging van de woningen waarvoor hogere waarden worden vastgesteld, weergegeven.



Geluidsbelastingen vanwege rijksweg A16/A15 in dB  $L_{den}$  (zonder aftrek art. 110g Wgh)  
Voor de lichtblauwe gekleurde woningen geldt dit besluit niet maar wordt een Stap-3 besluit genomen,



Geluidsbelastingen vanwege Geerlaan in dB L<sub>den</sub> (zonder aftrek artikel 110g Wgh)

### Overige regels en wetten

Het onderhavige besluit betreft een ontheffing op grond van de Wet geluidhinder. Dit besluit laat onverlet dat er voor realisering van de ontwikkeling mogelijk rekening gehouden dient te worden met andere wettelijke bepalingen.

Datum van ondertekening: 12 april 2023

Burgemeester en wethouders van de gemeente Ridderkerk,

Namens deze,

Mw. M. Weber  
a.i. Lid directieraad van de BAR-organisatie